

REGULAMIN UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH

na dostawy, usługi i roboty budowlane
w Miejskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Chełmie

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

§ 1

1. Regulamin niniejszy określa zasady postępowania przy udzielaniu zamówień sektorowych, o których mowa w **art. 132** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.) o wartości szacunkowej:
 - 1) równej lub przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty **30.000 euro**, niższej jednak niż wyrażona w złotych kwota stanowiąca równowartość kwoty **418.000 euro** dla dostaw i usług, a dla robót budowlanych kwoty **5.225.000 euro**,
 - 2) niższej niż wyrażona w złotych równowartość kwoty **30.000 euro**.
2. W przypadku udzielania zamówień sektorowych na usługi społeczne i inne szczególne usługi, Regulamin niniejszy ma zastosowanie jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty **418.000 euro**, niższa jednak niż wyrażona w złotych kwota stanowiąca równowartość kwoty **1.000.000 euro**.
3. Do udzielania zamówień sektorowych, o których mowa w ust. 1 stosuje się zasady Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, w szczególności dotyczące niedyskryminacji (równego traktowania i uczciwej konkurencji), obiektywizmu, proporcjonalności i przejrzystości.
4. Do zamówień sektorowych o wartości równej lub przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty **418.000 euro** dla dostaw i usług, a dla robót budowlanych kwoty **5.225.000 euro** oraz dla zamówień nie związanych z prowadzeniem działalności sektorowej o wartości przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty **30.000 euro** stosuje się **ustawę Prawo zamówień publicznych**.
5. Do zamówień sektorowych na usługi społeczne i inne szczególne usługi stosuje się przepisy rozdziału 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 1.000.000 euro.

§ 2

Ilekcroć w Regulaminie jest mowa o:

1. **zamawiającym** lub **Spółce** - należy przez to rozumieć Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Spółka z o. o. w Chełmie,
2. **Prezesie Zarządu** - należy przez to rozumieć Prezesa Zarządu Dyrektora Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. w Chełmie,
3. **komórcie organizacyjnej** - należy przez to rozumieć odpowiednio rejony, zakłady lub działy Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. w Chełmie,
4. **ustawie** lub **ustawie PZP** - należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.),
5. **zamówieniach publicznych** - należy przez to rozumieć umowy odpłatne zawierane między Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. a wykonawcą, których przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane,
6. **zamówieniach sektorowych** - zwanych dalej „zamówieniami”, należy przez to rozumieć zamówienia udzielane przez Spółkę w celu tworzenia sieci przeznaczonych do świadczenia publicznych usług związanych z produkcją, przesyłaniem lub dystrybucją ciepła lub dostarczania ciepła do takich sieci lub kierowania takimi sieciami;
7. **wartości zamówienia** - należy przez to rozumieć całkowite szacunkowe wynagrodzenie wykonawcy, bez podatku od towarów i usług, ustalone przez zamawiającego z należytą starannością.
8. **cenie oferty** - należy przez to rozumieć wartość wyrażoną w jednostkach pieniężnych, którą zamawiający jest obowiązany zapłacić wykonawcy za towar lub usługę; w cenie uwzględnia się

podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym,

9. **komisji przetargowej** - należy przez to rozumieć właściwą komisję powołaną zarządzeniem wewnętrznym przez Prezesa Zarządu do zorganizowania i przeprowadzania postępowania o udzielenie zamówienia,
10. **robotach budowlanych** - należy przez to rozumieć wykonanie albo zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 2c ustawy Pzp lub obiektu budowlanego, a także realizację obiektu budowlanego za pomocą dowolnych środków, zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego,
11. **obiekcie budowlanym** - należy przez to rozumieć wynik całości robót budowlanych w zakresie budownictwa lub inżynierii lądowej i wodnej, który może samoistnie spełniać funkcję gospodarczą lub techniczną,
12. **dostawach** - należy przez to rozumieć nabywanie rzeczy, praw oraz innych dóbr, w szczególności na podstawie umowy sprzedaży, dostawy, najmu, dzierżawy oraz leasingu z opcją lub bez opcji zakupu, które może obejmować dodatkowo rozmieszczenie lub instalację,
13. **usługach** - należy przez to rozumieć wszelkie świadczenia, których przedmiotem nie są roboty budowlane lub dostawy,
14. **wykonawcy** - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia,
15. **najkorzystniejszej ofercie** - należy przez to rozumieć ofertę, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia lub która najlepiej spełnia kryteria inne niż cena lub koszt, gdy cena lub koszt jest stała, albo ofertę z najniższą ceną lub kosztem, gdy jedynym kryterium oceny jest cena lub koszt,
16. **postępowaniu o udzielenie zamówienia** - należy przez to rozumieć postępowanie wszczynane w drodze ogłoszenia o zamówieniu lub przesłania zaproszenia do negocjacji w celu dokonania wyboru oferty wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa w sprawie zamówienia lub – w przypadku trybu zamówienia z wolnej ręki wynegocjowania postanowień takiej umowy,
17. **zamówieniu na usługi społeczne i inne szczególne usługi** - należy przez to rozumieć zamówienie na usługi społeczne wymienione w załączniku XVII do dyrektywy 2014/25/UE Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/25/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie udzielania zamówień przez podmioty działające w sektorach gospodarki wodnej, energetyki, transportu i usług pocztowych.
18. **umowie ramowej** - należy przez to rozumieć umowę zawartą między Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Chełmie, a jednym lub większą liczbą wykonawców, której celem jest ustalenie warunków dotyczących zamówień, jakie mogą zostać udzielone w danym okresie, w szczególności cen i, jeżeli zachodzi taka potrzeba, przewidywanych ilości.

Rozdział 2

Zasady udzielania zamówień

§ 3

1. Zamawiający przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji, równe traktowanie wykonawców oraz zgodnie z zasadami proporcjonalności i przejrzystości.
2. Czynności związane z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia wykonują osoby zapewniające bezstronność i obiektywizm.
3. Zamówienia udziela się wykonawcy wybranemu zgodnie z postanowieniami niniejszego Regulaminu.

§ 4

1. Postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadza się w jednym z niżej wymienionych trybów:
 - a) przetarg nieograniczony,
 - b) przetarg ograniczony,
 - c) negocjacje z ogłoszeniem,