



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia**

L.dz. DF/ ~~37.03~~/2020
z dnia 16.12.2020r.

Dotyczy: przetargu na „Ubezpieczenie majątku i innych interesów Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Chełmie” - Nr sprawy: DF/1/11/2020.

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

W związku z zapytaniami, które wpłynęły od Wykonawców, Zamawiający udziela wyjaśnień treści SIWZ w trybie § 19 ust. 1 „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Miejskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. w Chełmie”, jak poniżej:

Pytanie nr 1

I – dot. załącznik nr 1 do SIWZ: postanowienia obligatoryjne

1. Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia OC zapisu w Postanowieniach ogólnych dotyczących realizacji zamówienia – pkt. 19 „W przypadku zaistnienia szkody (zdarzenia, wypadku ubezpieczeniowego), w odniesieniu do której odpowiedzialność ubezpieczyciela wynikała będzie z różnych postanowień określonych w zakresie ubezpieczenia i/lub warunkach dodatkowych (obligatoryjnych i zaakceptowanych fakultatywnych) i/lub klauzulach (obligatoryjnych i zaakceptowanych fakultatywnych), zastosowanie będą miały postanowienia korzystniejsze dla zamawiającego (ubezpieczającego i ubezpieczonego), przez które w szczególności należy rozumieć szerszy zakres ubezpieczenia, wyższe limity odpowiedzialności, mniejsze jej ograniczenia, a także niższe franszyzy i udziały własne”. Prosimy o potwierdzenie, że:
 - a) podlimity określone w SIWZ będą mieć zastosowanie niezależnie od wyższej sumy gwarancyjnej
 - b) że niższe podlimity wskazane wyraźnie w SIWZ będą mieć zastosowanie niezależnie od innych podlimitów określonych dla pozostałych ryzyk.Przy zastosowaniu powyższych postanowień powstają wątpliwości, czy podlimity/limity określone dla poszczególnych ryzyk w OC będą mieć zastosowanie, ponieważ ryzyka te wynikają z odpowiedzialności ogólnej (deliktowej, kontraktowej)
2. W odniesieniu do zapisu: „Zakres działalności wskazany powyżej może ulegać zmianie” (pkt. 40 Załącznika nr 1 do SIWZ) prosimy o potwierdzenie, że objęcie ochroną działalności innych niż wymienione w SIWZ wymagać będzie zgody Wykonawcy (w przeciwnym przypadku może zaistnieć sytuacja, w której Wykonawca będzie musiał objąć ochroną działalności nieakceptowalne lub wyłączone z reasekuracji)
3. Prosimy o informację, jaką faktycznie Zamawiający prowadzi działalność w ramach n.w. PKD:
 - 82. 99. Z, POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ WSPOMAGAJĄCA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ, GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANA
 - 71. 20. B, POZOSTAŁE BADANIA I ANALIZY TECHNICZNE
4. Prosimy o informację, jaki udział w przychodzie stanowi działalność określona n.w. nr PKD oraz czy w przypadku wynajmu maszyn, czy operatorem maszyny pozostaje pracownik Zamawiającego
 - 77. 32. Z, WYNAJEM I DZIERZAWA MASZYN I URZĄDZEN BUDOWLANYCH
 - 77. 12. Z, WYNAJEM I DZIERZAWA POZOSTAŁYCH POJAZDÓW SAMOCHODOWYCH, Z WYŁĄCZENIEM MOTOCYKLI
5. czy w ostatnich trzech latach miały miejsce nieplanowane przerwy w dostawie wody i ile trwał najdłuższy przestój,

JK

6. czy w ostatnich 5 latach doszło do zatrucia ludzi lub zwierząt albo skażenia środowiska, nawet jeśli nie zgłoszono żadnych roszczeń odszkodowawczych,
7. Prosimy o informację o długości i stanie technicznym sieci wodno-kanalizacyjnych, ile % sieci wyremontowano lub zbudowano w ostatnich 5 -10 latach,

Odpowiedź na pytanie nr 1

Ad. 1. Zamawiający potwierdza, że podlimity określone w SIWZ będą mieć zastosowanie niezależnie od wyższej sumy gwarancyjnej. Zamawiający potwierdza również, że niższe podlimity wskazane wyraźnie w SIWZ będą mieć zastosowanie niezależnie od innych podlimitów określonych dla pozostałych ryzyk

Ad. 2. Zamawiający potwierdza, że objęcie ubezpieczeniem nowej działalności będzie wymagało zgody Wykonawcy

Ad. 3. Zamawiający informuje, że w ramach działalności określonych w PKD pod pozycjami:

- 82.99,Z, Pozostała Działalność Wspomagająca Prowadzenie Działalności Gospodarczej, Gdzie Indziej Niesklasyfikowana – prowadzona była działalność polegająca na profesjonalnym niszczeniu dokumentów w specjalnym urządzeniu. Obecnie działalność ta nie jest prowadzona.
- 71, 20, B, Pozostałe Badania i Analizy Techniczne – do tego grupowania zaliczone zostały niektóre czynności wykonywane w ramach działalności polegającej na konserwacji urządzeń i instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody w obiektach odbiorcy ciepła.

Ad. 4. Obecnie Spółka nie świadczy usług w zakresie objętym pytaniem.

Ad. 5. Zamawiający informuje, że w ostatnich trzech latach nie odnotował znaczących przerw w dostawie wody.

Ad. 6. Zamawiający informuje, że nie odnotował zdarzeń polecających na zatruciu ludzi, zwierząt lub skażenia środowiska.

Ad. 7. Zamawiający informuje, że zgłasza do ubezpieczenia sieć zewnętrzną kanalizacji sanitarnej o długości 68 mb zlokalizowaną przy budynku biurowca przy ul. Towarowej 9. Stan sieci dobry.

Pytanie nr 2

II – dot. ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk Załącznik 1a cz I

8. Prosimy o wskazanie wartości PML (wartość mienia znajdującego w się w największej lokalizacji, kompleksie), wraz ze wskazaniem adresu
9. Czy w ciągu ostatnich 25 lat w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia wystąpiły szkody spowodowane ryzykiem powodzi/podtopienia? Jeżeli tak prosimy o podanie rozmiaru szkód oraz działaniach jakie zostały podjęte w celu zminimalizowania skutków takich szkód w przyszłości
10. Prosimy o potwierdzenie, że limity, podlimity wskazane w SIWZ określone zostały na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
11. Czy wśród zgłoszonego do ubezpieczenia mienia znajduje się mienie przeznaczone do likwidacji lub złomowania? Jeżeli tak, prosimy o ich wskazanie i wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej
12. Czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budynków znajdują się budynki wyłączone z eksploatacji z przeznaczeniem do rozbiórki? Jeżeli tak, prosimy o ich wskazanie i wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej
13. Czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budynków znajdują się budynki w złym stanie technicznym? Jeżeli tak, prosimy o ich wskazanie i wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej
14. Czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budynków znajdują się budynki wyłączone z eksploatacji? Jeżeli tak, prosimy o ich wskazanie wraz z sumami ubezpieczenia oraz informacją dodatkową:
 - czy mienie zabezpieczone jest przed dostępem osób trzecich, w jaki sposób?
 - czy odłączone zostały wszystkie media
15. Czy Zamawiający planuje w okresie ubezpieczenia wyłączenie z eksploatacji jakiegokolwiek budynku/budowle, jeżeli tak prosimy o wskazanie których i z jakiej przyczyny
16. Czy w którymkolwiek z wymienionych w SIWZ budynków/ budowli, są przechowywane materiały łatwopalne, substancje niebezpiecznych, paliwa, gazy, chemikalia i innych podobne